Strandgata

30 spennende leiligheter nært sentrum

Strandgata

KORT OM PROSJEKTET

Vi ønsker å fremheve følgende kvaliteter ved leilighetene:

- Gjennomgående leiligheter
- Moderne preg
- Balkong på 10 kvm
- Heis, egen parkeringsplass og bod i parkeringskjeller
- Barnevennlig
- Ingen gjennomgangstrafikk i gaten
- Finn roen, bo nytt og godt, slipp tanken på vedlikehold og oppussing
- Rolig nabolag med god atmosfære
- Kort spasertur til sentrum og alle fasiliteter
- Leie til eie-ordning
- Stor, flott takterrasse til felles bruk for alle beboere i prosjektet

NEW YORK

GARASJEPLAN

1. ETASJE

Thora Meyers gate
Leie til eie - D 01
Leie til eie - D 02
Leie til eie - E 01
Leie til eie - F 02
Leie til eie - A 01
Leie til eie - A 04
Strandgata

2. ETASJE

Thora Meyers gate
Leie til eie - D 03
Leie til eie - D 04
Leie til eie - E 04
Leie til eie - A 05
Strandgata

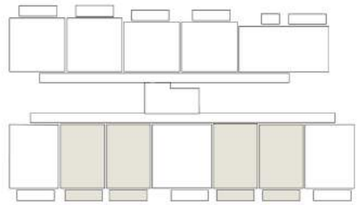
3. ETASJE

balkong A:10,4 m²
balkong A:10,4 m²
balkong A:10,4 m²
balkong A:10,4 m²
balkong A:4,9 m²
balkong A:10,4 m²
balkong A:4,9 m²
balkong A:4,9 m²
Soverom A:6,6 m²
Soverom A:11,0 m²
Soverom A:12,2 m²
Leilighet H 01 A:77,7 m²
Stue/Kjøkken A:23,9 m²
Gang A:6,7 m²
Bad A:5,7 m²
Bod A:2,8 m²
Stue/Kjøkken A:25,3 m²
Leilighet D 05 A:78,4 m²
Sol/Stue A:12,3 m²
Bod A:2,8 m²
Gang A:8,9 m²
Bad A:5,7 m²
Soverom A:6,2 m²
Soverom A:12,9 m²
Stue/Kjøkken A:31,5 m2
Leilighet E 05 A:72,0 m²
Soverom A:22,6 m2
Soverom A:6,0 m2
Bod A:3,6 m2
Gang A:6,1 m2
Teknisk A:2,3 m2
Bad A:5,7 m2
Stue/Kjøkken A:31,5 m2
Leilighet E 06 A:72,0 m²
Teknisk A:2,3 m2
Bod A:3,6 m2
Bad A:5,7 m2
Gang A:6,1 m2
Soverom A:6,0 m2
Soverom A:12,6 m2
Soverom A:8,9 m²
Soverom A:8,0 m²
Soverom A:14,0 m²
Bad A:5,9 m²
Gang A:14,5 m²
Leilighet G 02 A:107,0 m²
Stue/Kjøkken A:43,6 m²
Bod A:4,0 m²

PLANTEGNINGER

LEILIGHET A

1 OG 2. ETASJE

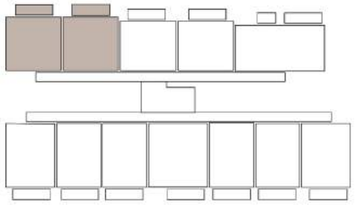


SOVEROM	2
P-ROM	69,3
B RU KSAR E AL	74

Leilighet
A 2
Soverom

LEILIGHET D

1 OG 2. ETASJE



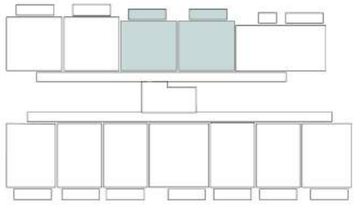
SOVEROM	2
P-ROM	73,5
B RU KSAR E AL	78

Leilighet D
2 eller 3 Soverom

Strandgata Plantegninger

LEILIGHET E

1 OG 2. ETASJE

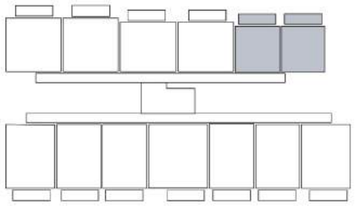


SOVEROM	2
P-ROM	64,5
B RU KSAR E AL	72

Leilighet
E 2
Soverom

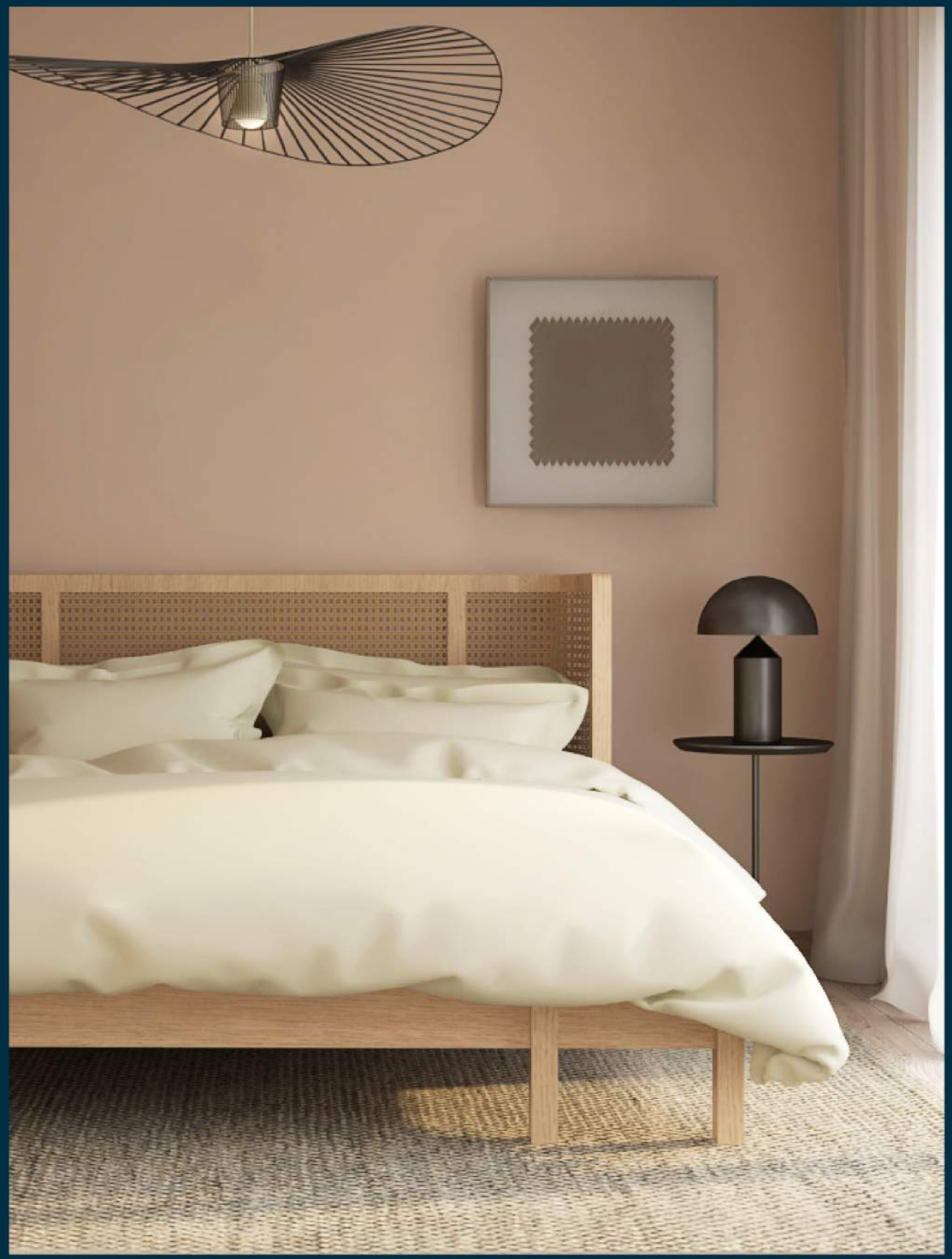
LEILIGHET F

1.ETASJE



SOVEROM	1
P-ROM	44,6
B RU KSAR E AL	52

Leilighet
F 1
Soverom



KJØKKEN

Fronter

Paris – hvit.
Slette fronter i 18 mm MDF-plate med matt hvit polyuretan topplakk.
Lett avrundet i kantene.

Benkeplate

Benkeplate med tre-struktur, 29 mm laminat

Håndtak

Stål

Vask

Franke underlimt MOX 660,1-5-kum

KJØKKEN

Skapventilator

60 cm, uttrekkbar, sølvgrå utførelse. Fettfilter som tåler maskinvask, fanger effektivt opp matos og kan lett tas av for rengjøring.

Blandebatteri

Crolla Paris uten uttrekk.

Integrert stekeovn - CKB100X

- 72 L
- Grill
- Aqua Clean

Platetopp - HOI620S

- 60 cm induksjon
- 4 soner
- Booster

Integrert oppvaskmaskin - KEAF7200L

- 49 dB
- Kuvert 13
- Energiklasse E

Integrert kombiskap - LNT3LF18S

- Glideskinner
- Kjøl/frys 196/72L
- Lowfrost

BADEROM

Badekabiner er bestilt, og følgende utstyr er standardleveranse av ditt bad:

Dusjsett

Groheterm 800,
dusjgarnityr Tempesta
100 – 34561000/
27924001

Dusjdører

Viktorija Dusjdører
90×90 cm i herdet glass.

Fliser

Gulv: Marazzi Ragno
antrasitt 10×10
Vegg: Marazzi Unitech
Bianco Matt 20×20

Servantbatteri

Brohe Bau Edge
Art Nr. 23330001

IInnfliset speil

Innfliset speil i samme
bredde som servant.

Toalett

Bau Ceramic Grohe
Art nr. 39491000
Sete art nr. 39492000

ØVRIG

Gulv - Pergo Drift oak, plank

Drift Oak er et naturlig laminatgulv med 2 m lange bord. Følelsen av trebord fremheves ytterligere med faser langs alle de fire kantene. Dette gulvet leveres med trestrukturen Genuine™, en lett polert struktur som følger treverket ned til de fineste detaljer, og en silkematt finish. Vårt kvalitetsnivå livingExpression egner seg for alle hjemmets rom.

Dørbl Polar 1000 9x21 tett hvit med karm hvit uten terskel, 825x2040 S0502Y slett dør

Lett innerdørblad ekskl. karm, låskasse med vendbar falle, justerbare gjennomgående snap-in hengsler. Dørvrider vil avvike fra bilde. KARMSETT IK 9X21 093MM HVIT U/TERSK Dette er hvitmalt (NCS S0502-Y bomull) enkel standard karm til innerdører med en grei overflate.

Vegger

Hvitmalte vegger i fargen eggehvit.

Stikk-kontakter

Belysning

Saturn takplafond.

OBS! Illustrasjonene gjenspeiler ikke rommene i sin helhet, hver enkelt illustrasjon viser det utstyret som er bestilt og beskrevet i teksten under hvert bilde.